



**Comune di San
Maurizio Canavese**
Città Metropolitana di Torino

Riqualificazione energetica Palazzo municipale
mediante sostituzione di infissi ed opere connesse

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ELENCO ED ANALISI PREZZI

PROGETTISTA

r o b e r t a m a g g i o
a r c h i t e t t o

Via Maggiovetto, 11 - 10010 Bairo (TO)
tel. +393358085242 email: robi.maggio@gmail.com

COLLABORAZIONE

Arch. Alessandra MEI
Via Rivara, 5/a - 10080 Pertusio (TO)
tel. +393474701707 email: zoe.22@libero.it

Arch. Alessia ROLLE
Fraz. Carella, 37 - 10080 Pratiglione (TO)
tel. +393493628356 email: archa.rolle@gmail.com

DATA: Agosto 2019

E' vietata qualsiasi riproduzione non autorizzata

5

ARCH. ROBERTA MAGGIO
Via Maggiovetto 11
10010 - Bairo (to)

ELENCO PREZZI UNITARI

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
SOSTITUZIONE SERRAMENTI			
Nr. 1	01.A02.C00.005 Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione. Con una superficie di almeno m² 0,50 (diconsi Euro dodici/68)	m²	12,68
Nr. 2	29.P15.A10.005 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (legno (rif. codice CER 17 02 01)) (diconsi Euro ottanta/00)	t	80,00
Nr. 3	29.P15.A10.010 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (vetro (rif. codice CER 17 02 02)) (diconsi Euro novanta/01)	t	90,01
Nr. 4	01.A17.A80.005 Provvisa e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).) (diconsi Euro otto/63)	m	8,63
Nr. 5	30.P25.O00.104 Serramenti in legno lamellare composto da telaio maestro ed anta: sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf inferiore a 1,4 W/m²K (1,3 W/m²K per abete rosso - Picea Abies) (UNI EN ISO 10077-2). Predisposizione sede per doppio vetro (In legno di abete rosso (Picea Abies) - Finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m²) (diconsi Euro trecentosettantotto/03)	m²	378,03
Nr. 6	30.P25.O00.114 Serramenti in legno lamellare composto da telaio maestro ed anta: sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf inferiore a 1,4 W/m²K (1,3 W/m²K per abete rosso - Picea Abies) (UNI EN ISO 10077-2). Predisposizione sede per doppio vetro (In legno di abete rosso (Picea Abies) - Finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie oltre 3,5 m²) (diconsi Euro trecentotrentotto/03)	m²	338,03
Nr. 7	01.P20.B05.025 'Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06). 4/12/4/12/4 (B.E ('Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 8	pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06). 3+3/15/4/12/3+3 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,7 W/m²K e Rw= c.a 38dB) (diconsi Euro centocinquantacinque/40)	m²	155,40
	01.A17.L00.005 Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio. Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura (diconsi Euro quaranta/66)	m²	40,66
Nr. 9	AN 05 -D ED LL 195 i Persiane marchiate CE in legno di 1° scelta, con lavorazione eseguita a regola d'arte, esclusa la posa in opera, i ferma persiane, franco partenza. Sezione 45x80 mm. Tipologia con palette a stecche aperte 45x10 mm. Giunzione ad angolo con doppio tenone, utilizzando adesivo classe B3 o B4. Ferramenta di sostegno con bandelle o cantonali in acciaio plastificato. Ferramenta di chiusura tipo spagnoletta. Verniciatura con impregnante e vernice ad acqua. Misurazione sullo sviluppo massimo della persiana. Minimo di fatturazione 2,00 m². Larice Lamellare (diconsi Euro duecentoottantacinque/60)	m²	285,60
Nr. 10	01.A17.C80.010 Posa in opera di persiane a lamelle o gelosie per serramenti esterni in legname di qualsiasi natura, comprese le opere accessorie (Ad ante battenti) (diconsi Euro trentuno/84)	m²	31,84
Nr. 11	AN 04 Fornitura e posa di fermascuro con molla per persiana singola (diconsi Euro diciassette/80)		17,80
Nr. 12	AP06-D RR LL 170 Fornitura e posa in opera di portoncino blindato ad una anta montato su controtelaio in ferro a murare, battente cm. 6 tamburato in lamiera rivestita legno finito con poliestere, serratura a 4 mandate con 4 punti di chiusura, robuste cerniere, chiavi, spioncino, guarnizioni in gomma, opere murarie, ogni onere compreso. (diconsi Euro mille quattrocentoventisei/87)	cad.	1.426,87
Nr. 13	01.P14.C18.010 Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato (Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave) (diconsi Euro centocinquantasette/04)	cad	157,04
Nr. 14	01.A18.G10.005 Posa di maniglione antipanico. Con o senza funzionamento esterno (diconsi Euro sessantotto/93)	cad	68,93
Nr. 15	AN 01 Fornitura e posa di antoni interni (diconsi Euro trecentoventiquattro/18)	mq.	324,18
Nr. 16	AN 02 Rimozione controtelai ed eventuali ripristini/riquadrature, ritocchi delle decorazioni (diconsi Euro cinquanta/15)		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17	01.A18.B40.005 Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine (In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette) (diconsi Euro cinque/60)	cad	50,15
		kg	5,60
SOSTITUZIONE PLUVIALI			
Nr. 18	AP 03 Rimozione e smaltimento di lattonerie (diconsi Euro seicentootto/06)	a corpo	608,06
Nr. 19	01.A19.A20.020 Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffati, compreso ogni accessorio per il fissaggio (Del diametro di cm 12) (diconsi Euro ventitre/33)	m	23,33
		RIFACIMENTO INTONACI	
Nr. 20	01.A02.B30.005 Rimozione di pietra da taglio o marmo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione. Compreso il carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. (diconsi Euro duecentonovantatre/35)	m³	293,35
		Rifacimento intonaci	
Nr. 21	01.A02.B70.005 Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. Per superfici di m² 0,50 ed oltre (diconsi Euro undici/14)	m²	11,14
		Rifacimento intonaci	
Nr. 22	29.P15.A35.010 materiali da costruzione a base di gesso (rif.codice CER 17 08) (materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01 (rif.codice CER 17 08 02)) (diconsi Euro cento/00)	t	100,00
		Rifacimento intonaci	
Nr. 23	01.A10.A10.015 Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso (Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 3) (diconsi Euro ventisette/29)	m²	27,29
		Rifacimento intonaci	
Nr. 24	01.A10.B10.005 Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso (Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m² 1) (diconsi Euro sei/95)	m²	6,95
		Rifacimento intonaci	

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 25	03.A04.B10.005 Esecuzione di intonaco premiscelato per deumidificazione, a base di calce idraulica naturale (Natural Hidraulic Lime) NHL 5 esente da cemento, fibrata con legno di canapa frantumato e additivi naturali, da impastare con sola acqua pulita. I supporti devono essere stabili, resistenti e puliti. Applicato a macchina. Spessore 4 cm (diconsi Euro ottantacinque/15)	m ²	85,15
Nr. 26	03.A04.C01.020 Rasatura. Con malte di calce aerea, malte di calce idraulica NHL EN 459-1 o malte di argilla. Esecuzione di rasatura su arriccio o intonaco di fondo, su pareti verticali e orizzontali interne ed esterne, sia in piano sia in curva. Esclusi i ponteggi fissi e compresi gli eventuali ponteggi provvisori. Eseguita a fratazzo fine con malta confezionata a mano o con impastatrice. Compreso inoltre il tiro in alto al piano di lavoro con montacarico a bandiera e la distribuzione della malta. Per milimetro di spessore. Per una superficie complessiva di almeno 1 m ² , anche a più strati e fino a 2mm di spessore (Su intonaci interni ed esterni, eseguita con malta fine di calce idraulica naturale NHL 2.0 o NHL 3.5 e inerti in fino di marmo e calcare più acqua q.b. Resa ~1,5 kg/m ² /mm. Prezzo al m ² per 1 milimetro di spessore.) (diconsi Euro tre/51)	m ²	3,51
DECORAZIONI ESTERNE			
Nr. 27	02.P80.S30.010 Carteggiatura di superfici per preparare i fondi alle successive lavorazioni (diconsi Euro sette/11)	m ²	7,11
Nr. 28	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche (Di manufatti esterni, a due riprese) (diconsi Euro quattordici/87)	m ²	14,87
Nr. 29	02.P80.S10.010 Spazzolatura di vecchie tinte di facciata con spazzole metalliche e successiva spolveratura (diconsi Euro due/78)	m ²	2,78
Nr. 30	01.A20.E60.010 Applicazione fissativo (Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili) (diconsi Euro tre/51)	m ²	3,51
Nr. 31	01.A20.E00.010 Tinta a calce, previa imprimitura ad una o più tinte a due riprese (Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili) (diconsi Euro otto/13)	m ²	8,13
Nr. 32	02.P95.V38.010 Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio con detergenti non schiumosi appropriati (acidi o non acidi), la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte (diconsi Euro centotrentasette/22)	m ²	137,22
Nr. 33	02.P55.N32.010 Formazione di spigolo ed angolo eseguiti con malta di cemento o gesso (diconsi Euro sei/44)		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 34	PONTEGGI 01.P25.A60.005 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per i primi 30 giorni) (diconsi Euro nove/31)	m	6,44
		m ²	9,31
Nr. 35	01.P25.A60.010 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per ogni mese oltre al primo) (diconsi Euro uno/59)	m ²	1,59
Nr. 36	ONERI DELLA SICUREZZA 01.P25.A91.005 Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese (diconsi Euro due/45)	m ²	2,45
Nr. 37	01.P25.A35.005 Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base. Per m di altezza-al mese (diconsi Euro sette/88)	m	7,88
Nr. 38	01.P25.A40.005 Nolo di base per castello leggero - al mese (diconsi Euro diciotto/23)	cad	18,23
Nr. 39	28.A05.E10.005 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per il primo mese) (diconsi Euro tre/60)	m	3,60
Nr. 40	28.A05.E10.010 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per ogni mese successivo al primo) (diconsi Euro zero/50)		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 41	28.A20.C05.005 ILLUMINAZIONE MOBILE, per recinzioni, per barriere o per segnali, con lampeggiante automatico o crepuscolare a luce gialla, in policarbonato, alimentazione a batteria. con batteria a 6V (diconsi Euro otto/58)	m	0,50
Nr. 42	28.A15.B05.005 Realizzazione di IMPIANTO di PROTEZIONE contro le SCARICHE ATMOSFERICHE per gru, ponteggio o altra massa metallica, eseguito con corda nuda di rame da 35 mm ² , collegata a dispersori in acciaio zincato di lunghezza 2,50 m infissi nel terreno, compresi gli accessori per i collegamenti. Per ogni calata. (diconsi Euro centocinquantesette/94)	cad	8,58
Nr. 43	28.A20.A10.005 CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione (posa e nolo fino a 1 mese) (diconsi Euro sette/94)	cad	157,94
Nr. 44	28.A20.A20.010 CARTELLONISTICA da applicare A MURO o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo 0,5 mm, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: LxH(cm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d(m). Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro (Cartello LxH=50x70 cm - d=16m.) (diconsi Euro uno/36)	cad	7,94
Nr. 45	28.A15.A05.005 IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE PICCOLO (6 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: betoniera, sega circolare, pulscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm ² e n. 1 picchetti di acciaio zincato da 1,50 m. temporaneo per la durata del cantiere (diconsi Euro centoquarantotto/91)	cad	1,36
Nr. 46	28.A20.H05.005 ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere (Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.) (diconsi Euro tredici/72)	cad	148,91
Nr. 47	28.A05.D05.015 NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19,	cad	13,72

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie (Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5,00 x 2,50 circa (modello base) - Costo primo mese o frazione di mese) (diconsi Euro trecentoventisei/34)</p>	cad	326,34
Nr. 48	<p>28.A05.D05.020 NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie (Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo) (diconsi Euro centocinquanta due/98)</p>	cad	152,98
Nr. 49	<p>28.A05.D25.005 BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati (nolo primo mese o frazione di mese) (diconsi Euro centosessanta/00)</p>	cad	160,00
Nr. 50	<p>28.A05.D25.010 BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure.</p>		

ELENCO PREZZI UNITARI

ANALISI PREZZI

AP 01	Fornitura e posa di antoni interni					a corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc
						%
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	1	35,91	35,91	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	1	33,35	33,35	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	0,2	1,62	0,32	53,23%
PM01- Rif.Preventivo Albertone	antoni interni in legno laccato, complete di cerniere e sistema di chiusura	mq	1,00	200,00	200,00	0,00%
A	COSTO DIRETTO				269,58	13,32%
1	Spese generali su PM01 13 %				26,00	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 1	295,58	
2	Utile d'impresa su PM01 10 %				22,60	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 2	318,18	
3	Oneri sicurezza su PM01 3 %				6,00	
D	TOTALE PREZZO C+3			a corpo	324,18	21,42%



Roberta Maggio <robi.maggio@gmail.com>

SPECIFICHE TECNICHE SERRAMENTI Rif. SEDE MUNICIPALE S. MAURIZIO

Tecnico 1 Albertone Serramenti <tecnico1@albertoneserramenti.it>

2 agosto 2019 10:56

A: Roberta Maggio <robi.maggio@gmail.com>

Come da accordi inviamo in allegato:

- SCHEDA TECNICA SERRAMENTI
- SCHEDA PRESTAZIONI
- SCHEDA TECNICA VETRO

Inoltre siamo a comunicare che il prezzo per gli scuri interni a telaietto laccati è pari ad € 200.00 + IVA / mq

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

ALBERTONE SERRAMENTI S.r.l.

Via F.lli Meliga n. 8 - 10034 - Chivasso - To

Tel: +390119196222

Fax: +390119196223

Email Personale: tecnico1@albertoneserramenti.it

Email Ufficio: info@albertoneserramenti.it

Email Pec: albertoneserramentisrl@pec.it

Sito: www.albertoneserramenti.it

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.196 del 30/09/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", questa trasmissione a mezzo posta elettronica può contenere informazioni confidenziali e/o legalmente privilegiate che si intendono solo per la persona fisica o giuridica indicata nell'indirizzo.

Qualora il ricevente non coincidesse con il destinatario designato, al primo è reso noto con il presente che qualsiasi atto di propagazione, copia, e/o riproduzione del contenuto della presente e-mail è strettamente proibito. Per favore, in caso di erronea trasmissione, si rimetta il messaggio al mittente in modo tale che Albertone Serramenti S.r.l. possa provvedere alla corretta trasmissione. Grazie.

3 allegati**SCHEDA TECNICA + SEZIONI SERRAMENTO LEGNO 68 mm.pdf**

830K

**Prestazioni Energetiche.pdf**

595K

**Scheda tecnica vetro.pdf**

62K

AP 02	Rimozione controtelai ed eventuali ripristini/riquadature, ritocchi delle decorazioni					cad
<i>N.</i>	<i>Elementi dell'analisi</i>	<i>u.m.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>Importo</i>	<i>Inc</i>
						<i>%</i>
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	0,4	35,91	14,36	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	0,4	33,35	13,34	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	0,01	1,62	0,02	53,23%
29.P15.A10.005	legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (legno (rif. codice CER 17 02 01))	t	0,02	80,00	1,60	0,00%
01.A02.B60.005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. Per superfici di m² 0,50 ed oltre	mq	0,40	6,58	2,63	96,24%

01.A10.A10.015	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso (Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 3)	mq	0,40	27,29	10,92	91,28%
01.A10.B10.005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso (Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1)	mq	0,40	6,95	2,78	95,87%
01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati (Su intonaci interni ad una ripresa)	mq	1,00	1,00	4,50	63,,79%
A	TOTALE PREZZO			cad	50,15	85,50%

AP 03	Rimozione e smaltimento delle lattonerie					a corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc
						%
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	8	35,91	287,28	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	8	33,35	266,80	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	5,00	1,62	8,10	53,23%
29.P15.A20.020	metalli (incluse le loro leghe) (rif.codice CER 17 04) (metalli misti (rif.codice CER 17 04 07))	t	5,74	8,00	45,90	0,00%
A	TOTALE PREZZO			a corpo	608,08	91,83%

AP 04	Fornitura e posa di fermascuro con molla, per persiana singola					cad
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc
						%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	0,1	33,35	3,34	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	0,2	1,62	0,32	53,23%
PM02- Rif.Preventivo Maico	Fermascuro con molla, Destro/Sinistro, per persiana singola leva 112 mm	cad	1,00	9,79	9,79	0,00%
PM03- Rif.Preventivo Maico	Kit di montaggio	cad	1,00	1,32	1,32	0,00%
A	COSTO DIRETTO				14,77	23,75%
1	Spese generali su PM02+PM03 13 %				1,44	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 1	16,21	
2	Utile d'impresa su PM02+PM03 10 %				1,26	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 2	17,47	
3	Oneri sicurezza su PM02+PM03 3 %				0,33	
D	TOTALE PREZZO C+3			cad	17,80	19,70%



★★★★★ 0 | 0 recensioni clienti

Fermascuro Piemontese con Destro/Sinistro, per persiana singola leva 112 mm

€ 9,79

iva compresa

Codice prodotto : MA430000

Codice fornitore : X43000

Barcode : 9004186817873

Produttore : MAICO

DISPONIBILITA' IMMEDIATA | Spedizione 1 giorno ⓘ



ACQUISTA SUBITO

★★★★★



Accessori per montaggio ferma
scuri, KIT accessori per fermascuro
alla piemontese per scuri singoli
X43000

€ 1,32 iva compresa

MAGGIORI INFORMAZIONI

ACQUISTA SUBITO

AP 05	<p>Persiane marcate CE in legno di 1° scelta, con lavorazione eseguita a regola d'arte, esclusa la posa in opera, i ferma persiane, franco partenza. Sezione 45x80 mm.</p> <p>Tipologia con palette a stecche aperte 45x10 mm.</p> <p>Giunzione ad angolo con doppio tenone, utilizzando adesivo classe B3 o B4.</p> <p>Ferramenta di sostegno con bandelle o cantonali in acciaio plastificato.</p> <p>Ferramenta di chiusura tipo spagnoletta. Verniciatura con impregnante e vernice ad acqua. Misurazione sullo sviluppo massimo della persiana.</p> <p>Minimo di fatturazione 2,00 m². Larice Lamellare</p>					mq
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
Prezzario CC.II.AA Cuneo 2018 D ED LL 195 i	<p>Persiane marcate CE in legno di 1° scelta, con lavorazione eseguita a regola d'arte, esclusa la posa in opera, i ferma persiane, franco partenza. Sezione 45x80 mm.</p> <p>Tipologia con palette a stecche aperte 45x10 mm.</p> <p>Giunzione ad angolo con doppio tenone, utilizzando adesivo classe B3 o B4.</p> <p>Ferramenta di sostegno con bandelle o cantonali in acciaio .</p> <p>Ferramenta di chiusura tipo spagnoletta. Verniciatura con impregnante e vernice ad acqua. Misurazione sullo sviluppo massimo della persiana.</p> <p>Minimo di fatturazione 2,00 m².Larice Lamellare</p>	mq	1	285,60	285,60	0,00%
	TOTALE PREZZO			mq	285,60	0,00%

AP 06	Fornitura e posa in opera di portoncino blindato ad una anta montato su controtelaio in ferro a murare, battente cm. 6 tamburato in lamiera rivestita legno finito con poliestere, serratura a 4 mandate con 4 punti di chiusura, robuste cerniere, chiavi, spioncino, guarnizioni in gomma, opere murarie, ogni onere compreso.					mq
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
Prezzario CC.II.AA Cuneo 2018 D RR LL 170	Fornitura e posa in opera di portoncino blindato ad una anta montato su controtelaio in ferro a murare, battente cm. 6 tamburato in lamiera rivestita legno finito con poliestere, serratura a 4 mandate con 4 punti di chiusura, robuste cerniere, chiavi, spioncino, guarnizioni in gomma, opere murarie, ogni onere compreso.	mq	1	1.426,87	1.426,87	32,00%
	TOTALE PREZZO			mq	1.426,87	32,00%